



РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ЈАВНИ ИЗВРШИТЕЉ ФИЛИП СТАНКОВИЋ
Панчево, Браће Јовановића 175/2
Пословни број. ИИ 122/24
Идент. број предмета: 75-01-00122-24-0211
Дана: 14.03.2025. године

Јавни извршитељ Филип Станковић, поступајући у извршном поступку по Решењу о извршењу Основног суда у Вршцу ИИ-567/2024 од 24.09.2024 године, извршног повериоца: PROCREDIT BANK AD BEOGRAD, 11070 БЕОГРАД-НОВИ БЕОГРАД, ул. Милутина Миланковића бр. 17, МБ 17335677, ПИБ 100000215, против извршног дужника: Милан Марић, Стари Лец, ул. Петефи Шандора бр. 26, ЈМБГ 0604972870024, чији је пуномоћник адв. Драгомир Тодоровић, Вршац, Жарка Зрењанина број 42, ради намирења новчаног потраживања извршног повериоца, у складу са чланом 189 став 5 Закона о извршењу и обезбеђењу (Сл.гласник РС 54/19), дана 14.03.2025. године, доноси

ЗАКЉУЧАК

ДОДЕЉУЈЕ СЕ непокретности извршног дужника:

Уписана у листу непокретности 598 КО Стари Лец:

Подаци о парцели:

- 1. Број парцеле 831/3**, потес/улица: ЛЕЦ, површина 27961 м², пољопривредно земљиште, њива 6.класе, по цени од 1.732.895,00 динара, својина приватна, обим удела 1/1.
- 2. Број парцеле 844**, потес/улица: ЛЕЦ, површина 20492 м², пољопривредно земљиште, од тога: број дела 1, површина дела 18111 м², њива 3.класе, број дела 2, површина дела 2381 м², њива 4.класе по цени од 1.208.343,00 динара, својина приватна, обим удела 1/1
- 3. Број парцеле 845**, потес/улица: ЛЕЦ, површина: 3979 м², пољопривредно земљиште, пашњак 5. класе – по цени од 234.175,00 динара, својина приватна, обим удела 1/1
- 4. Број парцеле 846/2**, потес/улица: ЛЕЦ, површина: 5754 м², пољопривредно земљиште, од тога:
-број дела 1, површина дела 3796 м², њива 2.класе
-број дела 2, површина дела 1958 м², њива 4.класе
По цени од 163.922,5 динара, својина приватна, обим удела 1/1
- 5. Број парцеле 848**, потес/улица ЛЕЦ, површина 17624 м², пољопривредно земљиште, од тога:
-број дела 1, површина дела 11739 м², њива 2.класе
-број дела 2, површина дела 5885 м², њива 4.класе
По цени од 1.039.737,00 динара, својина приватна, обим удела 1/1

6. Број парцеле 854, потес/улица: ЛЕЦ, површина 430 м2, пољопривредно земљиште, пашњак 5.класе – по цени од 23.417,5 динара, својина приватна, обим удела 1/1

7. Број парцеле: 858, потес/улица: ЛЕЦ, површина 35544 м2, пољопривредно земљиште, од тога:
-број дела 1, површина дела 29287 м2, њива 3.класе
-број дела 2, површина дела 6257 м2, њива 5.класе
По цени од 2.051.373,00 динара, својина приватна, обим удела 1/1

8. Број парцеле: 883, потес/улица: ЛЕЦ, површина 11653 м2, пољопривредно земљиште, њива 3.класе – по цени од 688.474,5 динара, својина приватна, обим удела 1/1

КУПЦУ: Драган Лекић, ул. Паје Јовановића бр.19а, Вршац, јмбг: 1505985870002, по укупној цени од **7.142.337,5 динара**, са обимом удела 1/1, својина приватна.

ОБАВЕЗУЈЕ СЕ купац Драган Лекић, ул. Паје Јовановића бр.19а, Вршац, јмбг: 1505985870002 да уплати преостали износ од **5.409.132,13 динара**, што представља разлику између купопродајне цене и уплаћеног јемства, на наменски рачун јавног извршитеља Филипа Станковића 200-2807711301844-42 са позивом на број ИИ 122/24, у року од 15 дана од дана доношења овог закључка.

ПОУКА О ПРАВНОМ ЛЕКУ:

Против овог закључка није дозвољен правни лек.

ЈАВНИ ИЗВРШИТЕЉ

Филип Станковић